

Zur Verteilung

02.07.2018

**Betreutes Wohnen „St. Josef“  
Wohnpark Kupferdreher Strasse  
Kupferdreher Str. 41 und 43, Essen (Kupferdreh)**

Sehr geehrte(r) Interessent(in),

wir danken Ihnen für Ihr Interesse an unserem Betreuten Wohnen und überreichen Ihnen als Anlage den Bewerbungsbogen sowie einen Flyer mit weiteren Informationen rund ums Haus.

Den Bewerbungsbogen senden Sie bitte ausgefüllt, z.Hd. Frau Weber/Fr. Döhning/ Fr. Schöner zurück. Für Rückfragen ( [Tel:0201/4088852](tel:0201/4088852) ) stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Die Kosten für eine 2-Personenwohnung mit 54,41 m<sup>2</sup>( Wohnberechtigungsschein) bei einer Einkommensgrenze bis 22.210,00 €, Grundmiete 270,96 €, Nebenkostenvorauszahlung 140,00 €, Betreuung 70,00 €, Hausnotruf Basispaket 15,00 €, Eigenanteil Außenaufzug 5,00 € und SAT-Anlage 7,00 €. Stadtwerke und RWE müssen separat bezahlt werden.

Die Kosten für ein 2- Personenwohnung auf dem 2. Förderweg mit 54,41 qm betragen:  
Grundmiete 484,25 €, Nebenkostenvorauszahlung 140,00 €, Betreuung 70,00 €, Hausnotruf Basispaket 15,00 €, Eigenanteil Außenaufzug und SAT-Anlage je 7,00 €, Stadtwerke und RWE müssen separat bezahlt werden.

Es ist möglich einen PKW Stellplatz für 25,00 €/ Monat zu mieten.

Die Wartezeit für eine Wohnung beträgt ca. 3-5 Jahre.

Mit freundlichem Gruß

R.Weber/ A. Döhring / C. Schöner